



COMUNE DI BORGORICCO

Provincia di Padova

Servizio / Ufficio Proponente: **LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 473 DEL 22-12-2017

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO CON AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. UNGARETTI" E SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI BORGORICCO (PD). CUP F71E15000000006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 19.04.2017 resa immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 9 del 30.01.2017 è stato adottato il programma dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2017;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 18/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica per la "Ristrutturazione ed ampliamento della scuola secondaria di primo grado "G. Ungaretti", sede dell'Istituto Comprensivo di Borgoricco", al fine di partecipare al bando della Regione del Veneto per "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica" di cui alla d.G.R. n. 158 del 10/02/2015

VISTO che con deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 28/06/2017, è stato aggiornato il piano triennale della spesa per investimenti 2017-2019, prevedendo al punto 4.6 i lavori di "Ristrutturazione e ampliamento scuola primaria di primo grado "G. Ungaretti" nell'annualità 2017;

EVIDENZIATO che:

- conseguentemente al mutamento della normativa in merito alla sicurezza sismica e visto che ormai siamo in prossimità del 31/12/2018, scadenza prevista dal D.Lgs. 192/2005 art. 4 bis per la realizzazione o l'ampliamento degli edifici pubblici (scuole comprese) con le modalità NZEB "a energia quasi zero", l'Amministrazione Comunale, ha ritenuto necessario far predisporre l'aggiornamento del progetto definitivo che a suo tempo era stato trasmesso alla Regione Veneto, affidando con Determinazione del Responsabile del servizio n. 243 del 17/07/2017 tale incarico professionale all'arch. Dario Masin dello studio DMA associati S.r.l. con sede legale a Borgoricco (Pd);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 20.09.2017 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato dei lavori di "Ristrutturazione per adeguamento con ampliamento della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Ungaretti" e Sede dell'Istituto Comprensivo di Borgoricco", per l'importo complessivo di euro 2.000.000,00= di cui euro 1.519.000,00= per l'esecuzione dei lavori, euro 51.000,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 430.000,00= per somme a disposizione dell'Ente;

ATTESO che con nota in data 19.09.2017 protocollo n. 390652 la Regione Veneto (Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica – Unità Organizzativa Edilizia) comunicava al Comune che il Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'istruzione e con quello delle infrastrutture e dei trasporti, ha autorizzato le Regioni all'utilizzo dei contributi pluriennali per gli interventi di edilizia scolastica inclusi nei piani regionali triennali. Infatti il decreto interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, registrato dalla Corte dei Conti il 28 luglio scorso e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 settembre 2017, autorizza gli interventi a valere sul Mutuo 2016. L'importo totale stimato è pari a 238 milioni di euro che si vanno ad aggiungere ai 905 milioni stanziati nel 2015. Ciascuna regione potrà utilizzare i fondi a lei assegnati per realizzare gli interventi già selezionati e indicati nel piano nazionale di edilizia scolastica.

EVIDENZIATO che nel citato decreto interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, si dà atto che possono procedere alla stipula dei contratti di appalto ed alla esecuzione dei lavori gli enti locali che aggiudichino i lavori entro 180 giorni dalla data di pubblicazione in G.U. n. 217 del 16.09.2017.

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 130 in data 22/12/2017 è stato approvato il progetto ESECUTIVO relativo ai lavori di "Ristrutturazione per adeguamento con ampliamento della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Ungaretti" di Borgoricco (PD)", per un importo complessivo di progetto di euro 2.000.000,00= di cui euro 1.519.000,00= per l'esecuzione dei lavori, euro 51.000,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 430.000,00= per somme a disposizione dell'Ente.

DATO CHE, alla luce dell'estrema urgenza dettata dai tempi ristrettissimi per l'aggiudicazione dei lavori, imposti dal decreto interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, si rende necessario procedere immediatamente all'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo di cui sopra.

RILEVATO CHE dal quadro economico di progetto l'ammontare complessivo dei lavori in appalto è pari ad euro 1.570.000,00=, al netto degli oneri previdenziali e fiscali, di cui euro 1.519.000,00= quale importo a base d'appalto oggetto di offerta a ribasso ed euro 51.000,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Evidenziato che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D.lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006:

- è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Stazione Appaltante mediante la quale individuare l'esecutore del servizio;
- il Comune di Borgoricco, con convenzione in data 21.12.2015 prot. n. 22529 ha aderito alla Centrale di Committenza istituita dalla Federazione dei Comuni del Camposampierese la funzione di Stazione Appaltante;

VISTI:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016 che recita testualmente "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 36, comma 2, lett. d), del D.lgs 50/2016 e s.m.i., che per i lavori di importo superiore al milione di euro impone il ricorso alle sole alle procedure ordinarie previste dalla normativa medesima;
- l'art. 60, del D.lgs 50/2016 che, tra le procedure ordinarie, individua la procedura aperta;
- l'art. 95, comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che, per i contratti relativi all'affidamento dei lavori, consente l'utilizzo, per l'aggiudicazione dell'appalto, del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il miglior rapporto qualità/prezzo.

RIBADITO che nel citato decreto interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, si dà atto che possono procedere alla stipula dei contratti di appalto ed alla esecuzione dei lavori gli enti locali che aggiudichino i lavori entro 180 giorni dalla data di pubblicazione in G.U. n. 217 del 16.09.2017 e che, pertanto, l'affidamento dei lavori di cui al presente provvedimento riveste, in ogni caso, carattere di urgenza;

ATTESO che per gli appalti con carattere d'urgenza come quello in parola, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60, comma 3 e dell'art. 36, comma 9, del D.lgs 50/2016, il termine per la presentazione delle offerte può essere ridotto sino a nove giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5a Serie Speciale – Contratti pubblici).

RITENUTO pertanto:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 60, comma 1 e dell'art. 36, comma 9, del D.lgs 50/2016;
- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lvo 50/2016;
- di pubblicare il bando di gara alla luce anche di quanto introdotto dall'art. 2, comma 6, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 pubblicato in G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017, come segue:
 - sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
 - per estratto su un quotidiano a maggior diffusione ed uno a maggior diffusione locale;
 - sul profilo della stazione appaltante, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC;
- di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa della documentazione di gara (progetto definitivo, disciplinare di gara, schema di convenzione e modulistica);
- di stabilire, nonostante l'urgenza rivestita dall'appalto, che il termine per la presentazione delle offerte non debba essere inferiore a 20 giorni dalla data di data di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006), sulla base della convenzione in precedenza richiamata, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione definitiva, secondo quanto previsto dalla convenzione precedentemente citata.

DATO ATTO che la CUC presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese, come da prassi, per la pubblicazione del bando di gara secondo quanto sopra disposto, procederà come segue:

- sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale - Contratti pubblici) per tramite della società:
- Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., via Verdinois, 6 - 00159 Roma – Codice Fiscale e Partita IVA 09147251004
- Ad un costo di euro 1.040,21 IVA inclusa.
- per estratto sui quotidiani “il Mattino di Padova” e su “Repubblica”
- A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. – concessionaria in esclusiva dei quotidiani in parola, - filiale di Venezia-Mestre – via Poerio n. 34 - Codice fiscale e Partita Iva 04705810150
- Ad un costo di euro 463,60 IVA inclusa (euro 380 al netto dell'IVA).

PRESO ATTO altresì che si rende necessario procedere al versamento dell'importo di € 375,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, come stabilito dalla L. 266/2005 art. 1, commi 6 e 67 e dalla deliberazione della stessa Autorità del 21.12.2016;

RITENUTO pertanto di impegnare il succitato importo di € 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dando atto che al pagamento di tale importo si provvederà successivamente, ad avvenuta emissione da parte della predetta Autorità del bollettino di pagamento mediante avviso MAV ed entro i termini di scadenza che saranno indicati dallo stesso;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito dalla legge 17/12/2010 n. 217, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per l'intero affidamento è stato acquisito il seguente CIG: 7334064512;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico degli Enti Locali (Tuel), approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO di esprimere parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica;

RICHIAMATO il principio applicato 5.4 (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011) secondo cui possono essere finanziate dal FPV (e solo ai fini della sua determinazione) tutte le voci di spesa contenute nei quadri economici relative a spese di investimento per lavori pubblici quando le procedure di affidamento dei lavori siano state attivate;

RICHIAMATI, altresì:

- il D.Lgs. 50/2016, codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 che stabiliscono le competenze gestionali dei dirigenti;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 30/09/2014 di nomina dei Responsabili di Servizio fino al termine del mandato amministrativo;

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se qui non riportate;

1. di avviare, per le motivazioni citate in premessa, il procedimento per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per adeguamento con ampliamento della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Ungaretti" di Borgoricco (PD) - CUP F71E15000000006- CIG 7334064512;
2. di stabilire, ai sensi ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 2 D.Lgs. 50/2016 quanto segue:
 - fine del contratto: esecuzione dei lavori di ristrutturazione per adeguamento con ampliamento della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Ungaretti" di Borgoricco (PD);
 - oggetto del contratto: lavori classificati al CPV 45210000-2
 - importi in appalto: euro 1.570.000,00=, al netto degli oneri previdenziali e fiscali, di cui euro 1.519.000,00= quale importo a base d'appalto oggetto di offerta a ribasso ed euro 51.000,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - forma del contratto: il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, sarà stipulata tramite atto pubblico rogato dal segretario del Comune, sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti delle parti;
 - clausole ritenute essenziali sono:
 - Termine di esecuzione dei lavori: 270 continuativi fermo restando che il termine di ultimazione contrattuale corrisponderà al dato offerto dall'aggiudicatario in sede di offerta;
 - pagamenti: per stati di avanzamento di importo non inferiore a 150.000,00=.
3. di dare atto che nel citato decreto interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, si dà atto che possono procedere alla stipula dei contratti di appalto ed alla esecuzione dei lavori gli enti

locali che aggiudichino i lavori entro 180 giorni dalla data di pubblicazione in G.U. n. 217 del 16.09.2017 e che, pertanto, l'affidamento dei lavori di cui la presente provvedimento riveste, in ogni caso, carattere di assoluta ed inderogabile urgenza

4. di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 60, comma 1 e dell'art. 36, comma 9, del D.lgs 50/2016;
5. di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa della documentazione di gara (progetto definitivo, disciplinare di gara, schema di convenzione e modulistica);
6. di stabilire che il termine per la presentazione delle offerte non debba essere inferiore a 20 giorni dalla data di data di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
7. di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3;
8. di approvare il relativo schema di “*Disciplinare di gara*”, che si allega (All. sub A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nel quale sono contenute tutte le norme per la qualificazione dei concorrenti, tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto ed in particolare il metodo di attribuzione dei punteggi agli elementi di valutazione, nonché tutte le norme per l'aggiudicazione dell'appalto;
9. di pubblicare il bando di gara alla luce anche di quanto introdotto dall'art. 9, comma 4, del D.L. n. 244 del 30.12.2016 (Pubblicato in G.U. n. 304 del 30 dicembre 2016), come segue:
 - sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale – Contratti pubblici);
 - per estratto su un quotidiano a maggior diffusione ed uno a maggior diffusione locale;
 - sul profilo della stazione appaltante, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC;
10. di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa della documentazione di gara (disciplinare di gara, modelli e progetto esecutivo);
11. di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006), sulla base della convenzione in precedenza richiamata, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa la noma della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione definitiva, secondo quanto previsto dalla convenzione precedentemente citata;
12. di dare atto, altresì, che la CUC presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese, come da consuetudine, per la pubblicazione del bando di gara, ha richiesto il pagamento diretto delle spese da parte di questo Comune procedendo con le pubblicazioni come segue:
 - sulla Gazzetta Ufficiale (5a Serie Speciale - Contratti pubblici) per tramite della società:
Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., via Verdinois, 6 - 00159 Roma – Codice Fiscale e Partita IVA 09147251004
Ad un costo di euro 1.040,21 IVA inclusa.
 - per estratto sui quotidiani “il Mattino di Padova” e su “Repubblica”
A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. – concessionaria in esclusiva dei quotidiani in parola, - filiale di Venezia-Mestre – via Poerio n. 34 - Codice fiscale e Partita Iva 04705810150
Ad un costo di euro 463,60 IVA inclusa (euro 380 al netto dell'IVA).
13. di prevedere, inoltre, che le spese sopradescritte riguardano la pubblicazione del bando di

gara e che, successivamente all'aggiudicazione definitiva si rende necessaria la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato, si ritiene che la spesa complessiva finale non risulterà inferiore a 1.500,00= euro, significando, in ogni caso, che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del decreto ministeriale di cui sopra, le spese dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

14. di stabilire, quindi, di procedere al pagamento diretto delle fatture emesse dalle società di cui al precedente punto 12);
15. di impegnare la somma di € 1.040,21 a favore della ditta Lexmedia s.r.l., Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. al capitolo 10380 "Realizzazione, adeguamento e completamento di edifici della scuola media" di cui al punto 4.6 del piano triennale della spesa per investimenti 2017-2019 aggiornato con D.G.C. n. 85 del 11.09.2017 (contributo regionale) del Bilancio 2017;
16. di impegnare la somma di € 463,60 a favore della ditta A.Manzoni & C - GEDI Gruppo Editoriale S.p.A. al capitolo 10380 "Realizzazione, adeguamento e completamento di edifici della scuola media" di cui al punto 4.6 del piano triennale della spesa per investimenti 2017-2019 aggiornato con D.G.C. n. 85 del 11.09.2017 (contributo regionale) del Bilancio 2017;
17. di dare atto che l'importo di € 1.727.000,00 necessario per l'esecuzione dei lavori in argomento trova copertura finanziaria al capitolo 10380 "Realizzazione, adeguamento e completamento di edifici della scuola media", come previsto al punto 4,6 del Piano Triennale della Spesa per Investimenti 2017-2019 aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11/09/2017 – Bilancio 2017, nel seguente modo:
 - per € 1.567.416,27 con finanziamento da contributo regionale;
 - per € 115.000,00 con finanziamento da entrate correnti;
 - per € 44.583,73 con finanziamento da contributi da introiti privati;
18. di rinviare a successivi provvedimenti la definitiva imputazione della spesa, ad avvenuto regolare espletamento della procedura di gara e pertanto ad obbligazione giuridicamente perfezionata ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, sia per la quota riferita al presente esercizio finanziario che per quella quota riferita agli esercizi successivi;
19. di impegnare la somma di € 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la tassa di gara relativa ai lavori in oggetto al capitolo 10380 "Realizzazione, adeguamento e completamento di edifici della scuola media", come previsto al punto 4.6 del Piano Triennale della Spesa per Investimenti 2017-2019 aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11/09/2017 (introiti privati) del Bilancio 2017;
20. di prenotare l'impegno di € 55.248,58 a completamento dell'intero quadro economico dell'opera pubblica in argomento al capitolo 10380 "Realizzazione, adeguamento e completamento di edifici della scuola media", come previsto al punto 4.6 del Piano Triennale della Spesa per Investimenti 2017-2019 aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 11/09/2017 (introiti privati) del Bilancio 2017;
21. di dare altresì che la spesa di cui al presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (Patto di stabilità) in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 9, comma 1 lett.a) punto 2 del D. Lgs. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge n. 102 del 03.08.2009.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Raccanello arch. Maria